

EINSCHREIBEFORMULAR

| | | | |
|--------------|--|--|-------------------------------|
| Liegenschaft | <u>6718.903</u> | Mietbeginn | _____ |
| Ort | <u>1630 Bulle</u> | Miete | <u>CHF 2'500.-/Monat + NK</u> |
| Zimmer | _____ | Garage | _____ |
| Stockwerk | <u>Erdgeschoss</u> | Parkplatz | _____ |
| Besuch mit | ex: <input type="checkbox"/> Aktueller Mieter <input type="checkbox"/> Frau Coralie ROUSSEAU | <input type="checkbox"/> Frau Alexandra SAGNOL <input type="checkbox"/> Andere: _____ | |

Mietkaution
 Betrag _____
 Bank FKB / CS / UBS / Bank Raiffeisen / Swisscaution / Firstcaution / Andere

Mieter

Persönlich

Partner / Ehepartner / Bürge

| | | |
|---|---|-------|
| Name-Vorname | _____ | _____ |
| Aktuelle Adresse | _____ | _____ |
| Ort | _____ | _____ |
| E-mail | _____ | _____ |
| Telefon Privat | _____ | _____ |
| Handy | _____ | _____ |
| Geburtsdatum | _____ | _____ |
| Zivilstand | _____ | _____ |
| Heimatort/Nationalität | _____ | _____ |
| Papiere hinterlegt in (Gemeinde) | _____ | _____ |
| seit | _____ | _____ |
| Vorname Ihrer Kinder | _____ | _____ |
| Geburtsjahre | _____ | _____ |
| Beruf | _____ | _____ |
| Arbeitgeber | _____ | _____ |
| Adresse | _____ | _____ |
| Ort | _____ | _____ |
| Telefon Geschäft | _____ | _____ |
| Eintrittsdatum im Betrieb | _____ | _____ |
| Nettolohn pro Monat | _____ | _____ |
| Name der aktuellen Verwaltung (Eigentümer) | _____ | _____ |
| Adresse der aktuellen Verwaltung (Eigentümer) | _____ | _____ |
| Ort der aktuellen Verwaltung (Eigentümer) | _____ | _____ |
| Telefon | _____ | _____ |
| Auszugsgrund | _____ | _____ |
| Sind Betreibungen vorhanden ? | _____ | _____ |
| Betrag | _____ | _____ |
| Beistand/Vormund | _____ | _____ |
| Adresse | _____ | _____ |
| Post- oder Bankverbindung | _____ | _____ |
| Privathaftpflichtversicherung | _____ | _____ |
| Hausratversicherung | _____ | _____ |
| Besitzen Sie Tiere ? | _____ | _____ |
| Wenn ja, welche ? | _____ | _____ |
| Wenn Hund, welche Rasse | _____ | _____ |
| Rauchen Sie? | _____ | _____ |
| Besitzen Sie ein Fahrzeug ? | _____ | _____ |
| Wenn ja, Nummernschild | _____ | _____ |
| Wo haben Sie die Anzeige gesehen? | <input type="checkbox"/> Internet / <input type="checkbox"/> Zeitung, welche ? _____ / <input type="checkbox"/> Anzeige in den Ländern / <input type="checkbox"/> Anderes : _____ | |

Für Ausländer

| | | |
|-------------------------------------|-------|-------|
| Aufenthaltsbewilligung | _____ | _____ |
| Seit wann sind Sie in der Schweiz ? | _____ | _____ |
| Name der Hilfsorganisation | _____ | _____ |
| Adresse | _____ | _____ |



ÜBERNAHME-BEDINGUNGEN

1. a) Diesem Einschreibeformular ist ein **aktueller Auszug des Betreibungsamtes, im Original**, beizulegen. Auf dem Auszug müssen die detaillierten Beträge der Betreibungen ersichtlich sein.
b) **Eine Kopie der Identitätskarte oder Pass**
c) **Eine Kopie der aktuellen Lohnabrechnung**
d) Ebenfalls beizulegen sind die Bestätigungen folgender Versicherungen :
 - **Hausratversicherung** gegen Feuerschäden
 - **Privathaftpflicht**, welche zusätzlich Lavabo-, WC-Schüssel- und Bidetschäden deckt.
 - **Privathaftpflicht** mit Zusatzdeckung für Tierschäden (nur für Besitzer von Haustieren)
2. Eine Mietkaution wird verlangt. Diese beträgt 3 Nettomietzinse.
3. Die Einschreibegebühr von Fr. 110.00 + MWST ist spätestens 10 Tage nach Ausstellung der Verträge zahlbar. Diese ist geschuldet, sobald die Verträge ausgestellt sind, auch wenn Sie anschliessend den Mietvertrag nicht unterzeichnen.
4. Der Mietzins ist immer im voraus zahlbar, spätestens jedoch am 5. des Monats.
5. Der Vertrag, sowie jegliche weitere Korrespondenz, müssen von beiden Ehepartnern oder Lebensgefährten gemeinschaftlich und solidarisch unterschrieben werden.
6. **Für Ausländer :**
Wir unterzeichnen nur Verträge mit Personen, welche eine **Aufenthaltsbewilligung B oder C**
Aufenthaltsbewilligung A : mit Einverständnis des Arbeitgebers stellen wir den Vertrag auf dessen Namen aus. Asyl-Antragsteller und politische Flüchtlinge : mit Einverständnis der entsprechenden Hilfsorganisation, wird der Vertrag auf deren Namen ausgestellt.
7. Wenn der Interessent nicht alle Fragen auf diesem Formular beantwortet, wird seine Kandidatur nicht in Betracht gezogen.
8. Gérances Giroud SA offeriert die ersten Namensschilder für Briefkasten und Klingel.
9. Bei subventionierten Wohnungen müssen zusätzlich folgende Unterlagen beigelegt werden
 - Kopie der letzten Steuereinschätzung
 - unterzeichnetes WEG-Formular

Um Missverständnisse zu vermeiden und um unsere zukünftige Arbeit zu erleichtern, ist es wichtig, dass alle Fragen beantwortet werden. Alle Angaben werden vertraulich behandelt.

Der Unterzeichnete bestätigt die Richtigkeit aller Angaben. Wenn sich nachträglich herausstellt, dass diese absichtlich falsch oder übertrieben sind, behalten wir uns das Recht vor, den Vertrag unverzüglich zu kündigen.

Der Unterzeichnete berechtigt die Verwaltung, Informationen über seine Person einzuholen.

Ort und Datum :

Unterschrift :

Bemerkungen :

.....
.....
.....

Zustellen an :

Gérances Giroud SA

Vermietungsdienst

Rue du Centre 2

Case postale 124

Tél. 026 408 95 65

1752 Villars-sur-Glâne 1

Fax 026 408 95 60

